

BEWONERSVERGADERING

Masterplan Strombeek-Bever

maandag 15 december 2014 – 20.00 uur
Cultuurcentrum Grimbergen, Gemeenteplein z/n, 1853 Grimbergen (Strombeek-Bever)

1. Verwelkoming en inleiding

Door Hans HABILS, gemeentesecretaris, gemeentebestuur Grimbergen

De gemeentesecretaris heet iedereen welkom en licht kort nog eens het doel en de historiek van het masterplan toe. Hij gaat daarbij in op de specifieke troeven van de deelgemeente Strombeek-Bever (bijvoorbeeld de aanwezigheid van instellingen zoals het cultuurcentrum, de bibliotheek, het CVO, twee basisscholen, een muziekacademie...).

In deze fase van het masterplan zal de focus gelegd worden op de mobiliteitsproblematiek. Er zal daarbij gekeken worden naar hoe bepaalde straten en het openbaar domein zullen worden ingericht. De overige facetten van het masterplan worden daarbij even opgeschort.

In dit kader werd een tijd geleden een traject voor herziening van het mobiliteitsplan van Grimbergen opgestart, waarbij vooral het accent op de situatie in Strombeek-Bever gelegd wordt. Concreet komt het erop neer dat de toekomstige functie van elk plein en elke straat in kaart gebracht wordt.

In de komende jaren zijn er een hele reeks grote werken in het centrum van Strombeek-Bever gepland. Het gaat om rioleringswerken die zullen uitgevoerd worden door Aquafin, waarbij een gescheiden rioleringsstelsel geplaatst zal worden (scheiding regenwater en afvalwater). Dat wil zeggen dat er verschillende straten opengeboken zullen worden (Kloosterstraat, Sint-Amandspein, Wemmelsestraat, Jan Mulsstraat). Van die gelegenheid zal gebruik gemaakt worden om de straten achteraf meteen ook in te richten in functie van het masterplan.

2. Presentatie over het masterplan

Door William CLAEYS, stedenbouwkundig ambtenaar, gemeentebestuur Grimbergen

De powerpointpresentatie is beschikbaar op www.grimbergen.be

3. Presentatie over het mobiliteitsplan

Door Nele MEEEX, Grontmij

De powerpointpresentatie is beschikbaar op www.grimbergen.be

4. Presentatie over het masterplan

Door Dawid STREBICKI, atelier Starzak Strebicki

De powerpointpresentatie is beschikbaar op www.grimbergen.be

5. Vragen en opmerkingen van het publiek.

Paul HERMANS, schepen van Mobiliteit, Chris Selleslagh, schepen van Openbare Werken en Eddie BOELENS, schepen van Leefmilieu en inwoner van Strombeek-Bever, vervoegen het panel.

De wijk Treft staat niet op het circulatieplan. Hoe zal de parkeerproblematiek daar geregeld worden?

Het gemeentebestuur is op de hoogte van de overlast bij grote evenementen in de buurt en het sluiptverkeer in de wijk. Het bestuur heeft die problemen de voorbije maanden geïnventariseerd. Nu wordt bekeken welke ingrepen er mogelijk zijn om de situatie te verbeteren. Als eerste maatregel wordt het beurtelings parkeren afgeschaft. Eén van de andere denkpistes is het knippen van de straten ter hoogte van de Romeinsesteenweg en de Temselaan. Er wordt ook overwogen

om een gelijkaardig parkeerbeleid in te voeren als in de rest van Strombeek-Bever. Daarbovenop kunnen er intensievere politiecontroles komen.

Dit zijn allemaal nog denkpijlers. Er werden nog geen concrete beslissingen ter zake genomen. Het is een kwestie van tijd. Er zal in ieder geval nog overleg met de wijk gebeuren en er komt in januari ook evaluatiemoment wat het blokparkeren betreft.

Er werd onvoldoende gecommuniceerd over dit infomoment.

Het participatietraject rond het masterplan loopt nu al zo'n twee jaar en op alle infomomenten was het publiek talrijk aanwezig.

Dit infomoment werd aangekondigd via een persbericht, het informatiemagazine (dat elke inwoner in de bus ontvangt), via de gemeentelijke website en via de infoportieken aan de invalswegen van de gemeente.

In het masterplan/circulatieplan worden ingrepen voorgesteld om verkeer om te leiden naar de Romeinsesteenweg en Sint-Annalaan. Die wegen zitten nu al vol, kunnen die dat bijkomend verkeer aan?

Momenteel is er veel sluipverkeer dat, om de Ring te vermijden, een shortcut neemt door Strombeek-Bever. Concrete tellingen geven aan dat tijdens de ochtendspits zo'n 700 wagens dwars door Strombeek-Bever rijden om de Ring te ontwijken.

Dat zorgt voor veel overlast. Om die overlast tegen te gaan, zal het verkeer dat niet in Strombeek-Bever thuishoort inderdaad omgeleid worden via de ringwegen (Romeinsesteenweg en Sint-Annalaan). Die wegen zijn daarvoor bestemd. Verkeerstellingen van het Vlaams Gewest geven aan dat de ringwegen dit extra verkeer aankunnen.

Op termijn komen er ook twee tramlijnen die de Ring en de Sint-Annalaan/Romeinsesteenweg moeten ontlasten.

Wat zal de impact van dit masterplan op het budget van de gemeente zijn?

Op donderdag 18 december is er een gemeenteraadszitting over de gemeentelijke budgetten. Dit masterplan is daar in ieder geval in opgenomen.

De werken aan het rioleringsstelsel worden daarenboven voor 100% gefinancierd door de Vlaamse Milieumaatschappij. Zoals eerder aangehaald worden deze werken geïntegreerd in de uitvoering van het masterplan. Dat wil zeggen dat na de uitvoering van de werken de straten onmiddellijk zullen ingericht worden zoals het masterplan het voorziet.

Strombeek-Bever kampt met een parkeerproblematiek. Beschikken jullie over de cijfers (aantal parkeerplaatsen...)? Zal er gewerkt worden met bewonerskaarten?

Er wordt in het masterplan naar gestreefd om het huidige aantal parkeerplaatsen te behouden. Een gericht beleid kan daarenboven de parkeerdruk verminderen. Bijvoorbeeld door het invoeren van kort-parkeren, blauwe zones, bewonersparkeren enz.

Het gemeentebestuur gaat ook de parking aan Baalhoek aankopen, die goed is voor 30 parkeerplaatsen. Er zijn daarnaast onderhandelingen aan de gang met de Koninklijke Schenking in verband met het terrein aan het einde van de Villegas de Clercampsstraat. Hier zou een randparking kunnen komen. Momenteel is er ook nog veel parkeerruimte aan de Singel. Tijdens de werken komt er ook een tijdelijke parking in de Rodepoortstraat (voormalig voetbalveld). Andere mogelijkheden zijn er aan de kloosterwilde of een ondergrondse parking (bij bouwprojecten van grote omvang – zie ook lager).

Momenteel wordt er in werkgroepen, bestaande uit politici en administratief personeel, bekeken welke ingrepen mogelijk zijn. Zodra daar iets concreet uit voort komt, zal er naar de bevolking teruggekoppeld worden.

In de huidige plannen wordt Strombeek-Bever opgedeeld in 7 zones die elk hun eigen parkeerproblematiek kennen. In het kerngebied zou bijvoorbeeld met bewonerskaarten betalend parkeren gewerkt kunnen worden. Hierdoor kan dan vooral in de omgeving van handelszaken meer rotatie gecreëerd worden, waardoor er overdag meer vrije parkeerplaatsen zullen zijn. Daarrond kan dan met blauwe zones gewerkt worden. Bedoeling is in ieder geval om voorrang te geven aan

bewoners. Ook in de omgeving van het cultuurcentrum kan zo een gericht parkeerbeleid gevoerd worden.

Hoe zal het sluipverkeer dat Strombeek-Bever nu binnen rijdt via de brug aan Procter & Gamble omgeleid worden?

Er zal eenrichtingsverkeer ingevoerd worden in verschillende straten en waar nodig zullen ook straten 'geknipt' worden, bijvoorbeeld aan de Antwerpsebaan. Wat het eenrichtingsverkeer betreft, wordt er over gewaakt dat bewoners niet te ver moeten omrijden.

Wat gaat er gebeuren met het parkje aan Ter Borre? Dit komt niet aan bod in de plannen, terwijl het nu een verwaarloosd parkje is waar niets gebeurt.

Er zijn nieuwe speeltuigen besteld en er komt ook nieuwe dolomiet. Mario De Boodt, verantwoordelijke van Ter Borre, die hier vanavond aanwezig is, heeft de voorbije jaren het initiatief genomen om verschillende activiteiten in en rond het parkje te organiseren, bijvoorbeeld Strombeek Feest en de kerstmarkt van 12 december.

Verder zal ook het park aan de Piereman opgeknapt worden en wordt er werk gemaakt van het Potaardepark.

Waar komen de nieuwe tramlijnen?

Er zullen twee tramlijnen Strombeek-Bever aandoen:

1. De ringtram, die het UZ-VUB (Jette) met de luchthaven (Zaventem) zal verbinden. Die zal via de Romeinsesteenweg en Sint-Annalaan rijden.
2. De sneltram Boom-Brussel. Die zal langs de A12 naar Esplanade zal rijden. De gemeente is vragende partij om op deze lijn een halte in te richten ter hoogte van de voetgangersbrug, zodat bewoners van die omgeving vlot van de tram gebruik kunnen maken.

Er moeten meer snelheidscontroles komen wat doorgaand verkeer betreft.

Het panel neemt hier nota van. Overdreven snelheid is een probleem in heel Grimbergen. De politiecontroles zullen nog opgevoerd worden. De straten zullen ook zo heringericht worden dat de snelheid geremd zal worden.

In het nieuwe circulatieplan wordt de Villegas de Clercampsstraat een invalsweg, dat zal voor nog meer verkeer zorgen.

Door het nieuwe circulatieplan zal er geen doorgaand verkeer meer komen via die straat, enkel nog verkeer dat daadwerkelijk in het centrum van Strombeek-Bever moet zijn.

De Villegas de Clercampsstraat ligt er slecht bij. Er zijn putten in het wegdek. Wordt hier nog iets aan gedaan?

Er werd een nieuwe machine aangekocht om de putten met warm asfalt te vullen. Een heraanleg van de Villegas de Clercampsstraat is in deze legislatuur niet voorzien.

Blijft de brug over de A12 berijdbaar voor mensen die uit Treft komen?

Ja. Inwoners van Treft zullen vlot naar het centrum van Strombeek-Bever kunnen blijven rijden. Doorgaand verkeer zal echter omgeleid worden naar de ringwegen.

Er wordt nu opnieuw over een ondergrondse parking gepraat, terwijl in de gemeenteraad en commissie was aangehaald dat die er niet zou komen.

De gemeentelijke reglementering schrijft voor dat bij de bouw van een nieuw groot gebouw de aanleg van een ondergrondse parking verplicht is. Dus als het gemeentebestuur in de omgeving van het cultuurcentrum zelf nieuwe gebouwen zet, dan is ook zij gebonden aan die verplichting. Door een gericht parkeerbeleid (zie eerder) zal een ondergrondse parking op korte termijn echter niet nodig zijn.

In de presentatie van vanavond wordt gesproken over het inrichten van een hellend vlak aan het Sint-Amandsplein. Zal hier dan nog een kermis kunnen staan?

Ja. De gemeentelijke diensten namen contact op met de foorkramers om dit na te gaan en dat is geen probleem.

Vier jaar geleden werd de Strombeeklinde heraangelegd. De huidige aanleg is niet snelheidsremmend, integendeel. Het is ook een gevaarlijke situatie doordat de fietspaden zich links van de parkeerstroken bevinden.

Bedoeling is dat de Strombeeklinde een invalsweg blijft en dat ook de buslijnen langs hier zullen komen (i.p.v. de Sint-Amandsstraat). De bushaltes zullen zich op de rijweg bevinden. Dat zal snelheidsremmend werken.

Wordt er ook rekening gehouden met leveringen aan lokale handelszaken? Zullen vrachtwagens nog tot bij de winkels geraken?

Ja, daarmee wordt rekening gehouden.

Er wordt de hele tijd over auto's gesproken. Is er ook aandacht voor voetgangers en fietsers?

Ja. Bedoeling van het masterplan is om verplaatsingen te voet of met de fiets in Strombeek-Bever terug aangenamer en veiliger te maken. Bijvoorbeeld door de heraanleg van de Victor Soensstraat. Doel van het masterplan is minder auto's op straat en meer ruimte voor fietsers en voetgangers.

Het Brussels Gewest voerde over haar hele grondgebied betalend parkeren in waardoor de parkeerdruk op Strombeek-Bever vergroot is.

Dat klopt. Het gemeentebestuur onderhoudt goede contacten met de stad Brussel en werkt aan een constructieve oplossing. Door het invoeren van betalend parkeren in de omgeving van de Heizel, rijden immers meer pendelaars terug met de wagen de stad in en dat was niet de bedoeling. Daarom wordt bekeken of er op de parkings van de Heizelvlakte iets kan gedaan worden om pendelparkeren daar terug mogelijk te maken.

Wordt het definitieve circulatieplan op de website van de gemeente gepubliceerd?

Het huidige plan moet eerst nog door de Regionale Mobiliteitscommissie (RMC) en kwaliteitsadviseur goedgekeurd worden. Vervolgens wordt het in februari aan de gemeenteraad ter goedkeuring voorgelegd. Dan kan het gepubliceerd worden op de website.

De presentaties van vanavond zullen op de website gepubliceerd worden.

Wanneer treedt het nieuwe circulatieplan in werking?

Dat zal pas na de uitvoering van de werken zijn, aangezien er tijdens de werken omleidingen van toepassing zullen zijn.

Hoelang gaan de werken van Aquafin duren?

De Aquafinwerken zijn aan vaste procedures onderworpen: er moet een ontwerper aangesteld worden, een draaiboek opgesteld... Veel hangt ook af van de weersomstandigheden. Bij vrieskou kunnen de werken langer aanslepen dan voorzien.

Momenteel is er in de Villegas de Clercampstraat een zone 30 ingesteld ter hoogte van de gemeentelijke basisschool. Dit zou uitgebreid moeten worden naar de volledige straat.

Het panel neemt hier nota van en zal dit bekijken.

Gaan er bussen door de Wemmelsestraat rijden?

Ja. Nu rijden alle bussen door de Victor Soensstraat. Doordat in die straat eenrichtingsverkeer ingesteld zal worden, zullen de bussen in één richting door de V. Soensstraat blijven rijden en in de andere richting door de Wemmelsestraat.

Wanneer gaan de werken plaatsvinden in de Wemmelsestraat? Veel woningen hebben te kampen met wateroverlast en insijpelend en opstijgend vocht.

Daar hebben we nog geen zicht op. De rioleringen in die straat zijn erg verouderd en zullen vernieuwd worden. De huidige leidingen zijn poreus (daardoor wordt wel een deel van het waterprobleem opgevangen, wat achteraf niet meer het geval zal zijn omdat er geen grondwater meer zal kunnen binnendringen in de nieuwe buizen).

De diameter van de nieuwe buizen zal berekend worden op extreme regenval, wat wil zeggen dat de buizen groter zullen zijn dan gewoonlijk.

Alle bewoners zullen voorafgaand aan de werken gecontacteerd worden en er zal een afkoppelingsdeskundige bij iedereen langskomen. Er komen ook voorafgaandelijke vergaderingen.

Wat het **verloop van de Aquafinwerken** betreft: Die starten aan de Kloosterstraat (ten vroegste in 2016) en evolueren zo verder via het Sint-Amandsplein, de Wemmelsestraat naar de Jan Mulsstraat. De bevolking zal op de hoogte gehouden worden via vergaderingen en/of ander kanalen.