

# Info-avond 2

## Riolerings- en wegeniswerken

Weikantlaan, Berkenlaan, Sparrenlaan,  
Esdoornlaan, Populierendallaan,  
Verlandevijvers en Oude Schapenbaan  
(deels)

## Afkoppelingswerken op perceelsniveau

# Stand van zaken afkoppelingen op privaat domein

---

- Alle dossier zijn opgemaakt
  - indien je nog geen contact gehad hebt met afkoppelingsdeskundige, gegevens nalaten AUB (bv nieuwe eigenaars)
- Aannemer is gekend
- Prijzen aannemer zijn gekend
- Overeenkomsten worden opgestuurd vanaf half maart, volgens fase
- Overeenkomst zo snel mogelijk getekend terugsturen
- Indien zelf afkoppelen, pas afkoppelen na plaatsen huisaansluitpujtes



# Voorziene tussenkomsten van toepassing sinds 1/1/2014

---

- Financiële tussenkomst (volledig reglement op website gemeente)
  - Afkoppelingsstudie en keuring
    - Voor 100% gedragen door Gemeente Grimbergen
  - Afkoppelingswerken
    - Zie tabel
    - Tussenkomst geldt voor de noodzakelijke werken verbonden aan afkoppeling, volgens offerte afkoppelingsdeskundige (inclusief herstel verhardingen, exclusief groen- en tuinherstel)
    - Bij meerwerken: helft van de kosten gedragen door gemeente (met vastgelegde maxima tabel)

# Voorziene tussenkomsten

	forfaitair	afhankelijk van de reële uitvoeringskost
<b>voor open en/of half openbebouwing, appartementsblokken, verharde oppervlaktes, garageboxen, bedrijven VLAREM milieuklasse 3, e.d.</b>	200,00 euro	de helft van de resterende kost met een plafond van 800,00 euro
<b>voor gesloten gebouwen</b>	100,00 euro	de helft van de resterende kost met een plafond van 100,00 euro
<b>voor bedrijven VLAREM milieuklasse 1 en 2</b>	100,00 euro	de helft van de resterende kost met een plafond van 500,00 euro

# Voorziene tussenkomsten

---

- In geval zelf doen: **Geen tussenkomst voorzien** (ook niet met gedeeltelijke zelf doen)
- Uitvoeringstermijn  
Met aangestelde aannemer:  
tijdens de werken op openbaar domein  
  
Zelf doen: werken moeten uitgevoerd zijn tegen einde der werken op het openbaar domein.  
  
Bij niet uitvoering: 100€ boete per maand



# Na de werken

---

- Keuring door erkend keurder
  - **Dmv rooktest**
  - **Dmv kleurtest**
  - **Foto's**
- Indien alles afgekoppeld → keuringsattest Vlaro
- Indien niet afgekoppeld → herkeuring noodzakelijk
- Kost hiervoor wordt gedragen door gemeente



# Overzichtsfilmpje afkoppelen

- <https://www.youtube.com/watch?v=jrMB7zOumYI>

# Overleg en vragen

---

Vragen?

Dank voor uw aandacht!