

Gemeente Grimbergen

Provincie Vlaams-Brabant

NIS-nr.: 23025

Besluit van de gemeenteraad van 27 juni 2018

(14e zaak)

Wijziging van het retributiereglement op verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve. Aanslagjaren 2018 - 2019

Aanwezig:

Jannik Grooten, voorzitter;

Marleen Mertens, burgemeester;

Chris Selleslagh, Patrick Vertongen, Paul Hermans, Eddie Boelens, Kevin Vleminckx, Tom Gaudaen, Kirsten Hoefs, Trui Olbréchts, schepenen;

Jean Dewit, Bart Laeremans, Louis De Smedt, William De Boeck, Marc Hamelrijckx, Alena Van den Bussche, Jos Smets, Karlijne Van Bree, Yves Verberck, Luk Raekelboom, ~~Anne Deman~~, Jean-Paul Windelen, ~~Gerlant Van Berlaer~~, Christian Donneux, Jelle De Wilde, ~~Vera Van Impe~~, Eric Nagels, Philip Roosen, Elke Wouters, Marielle Romeyns, Gert Leenders, Philippe Decrock, Marc Roelandt, raadsleden;

~~Hans Habils~~, gemeentesecretaris.

Steffie Van der Auwera, stafmedewerker gemeentesecretaris wd.

DE GEMEENTERAAD;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, met latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 19 december 2013 houdende vaststelling voor de aanslagjaren 2014-2019 van een retributiereglement op verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve;

Overwegende dat erkende Grimbergse verenigingen gratis de Charleroyhoeve kunnen gebruiken voor hun maandelijkse bestuursvergaderingen, maar dat het wenselijk is om daarvoor een maximale tijdsduur te bepalen;

Overwegende dat de zalen zeer regelmatig en vooral tijdens het weekend verhuurd worden aan particulieren, terwijl de Charleroyhoeve in eerste instantie voor het verenigingsleven werd ingericht;

Overwegende dat de tarieven voor particulieren onder de marktprijs liggen en dat aan elke verhuring kosten voor het gemeentebestuur zijn verbonden;

Overwegende dat een annuleringsclausule dient te worden toegevoegd;

Overwegende dat er een clausule dient te worden toegevoegd voor het geval de betaling van de huurgelden uitblijft;

BESLIST: met eenparigheid der uitgebrachte stemmen

Akkoord te gaan met de wijziging van het gemeentelijk retributiereglement op verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve zoals hieronder weergegeven:

Artikel 1 - belastbare grondslag

Met onmiddellijke ingang voor een termijn eindigend op 31 december 2019 wordt een retributie gevestigd op verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve.

De voorwaarden voor het gebruik van de lokalen 1 – 2 – 4 en 5 in de Charleroyhoeve worden bepaald door het gebruiksreglement betreffende de verhuur van de gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve.

De lokalen worden ter beschikking gesteld van verenigingen, organisaties, instellingen, particulieren, bedrijven en Grimbergse bestuurlijke diensten, adviesraden en commissies.

Art. 2. - aanslagvoet, berekening

§ 1. Dagdelen

De lokalen worden enkel verhuurd volgens volgende dagdelen

Voormiddag	van 08.00 u tot 13.00 u
Namiddag	van 13.00 u tot 18.00 u
Avond	van 18.00 u tot 23.00 u

Bij het verhuren van bijkomende uren (voor eventueel klaarzetten of opkuisen) wordt het uurtarief toegepast met een maximum van 3 uur, anders wordt een dagdeel aangerekend.

§ 2. Tarieven

Tarief I: erkende Grimbergse verenigingen, Grimbergse bestuurlijke diensten, adviesraden en commissies

Grimbergse verenigingen erkend door een adviesraad hebben jaarlijks recht op:

- Gratis gebruik voor maandelijks bestuursvergaderingen gedurende één dagdeel
- Gratis 52 dagdelen voor repetities van muziekverenigingen.

Grimbergse bestuurlijke diensten, adviesraden en commissies kunnen gratis gebruik maken van de infrastructuur voor vergaderingen eigen aan hun werking, de andere gebruikers dienen een retributie te betalen.

Tarief II: niet-erkende Grimbergse verenigingen, Grimbergse particulieren en Grimbergse bedrijven

Tarief III: niet-Grimbergse huurders

	Tarief I		Tarief II		Tarief III
	Gratis (1)	Betalend (2)	Gratis (1)	Betalend (2)	
voor- of namiddag	15,00 euro		105,00 euro		130,00 euro
avond	20,00 euro		115,00 euro		145,00 euro
Jaarabonnementen					
basis (12 beurten)	-5%				
mini (20 beurten)	-7%				
maxi (50 beurten)	-10%				
Per bijkomend uur					
	5,00 euro	10,00 euro	15,00 euro	20,00 euro	25,00 euro

(1) Gratis activiteiten zijn activiteiten waarvoor geen deelname- of sessieprijs aangerekend wordt. Dit kunnen activiteiten zijn met een louter kostendekkende bijdrage of activiteiten waarvan de opbrengst gebruikt wordt om de werking van de vereniging te bevorderen.

(2) Betalende activiteiten zijn activiteiten waarvoor een specifieke deelname- of sessieprijs aangerekend wordt en activiteiten die als bedoeling hebben winst op te leveren voor de organisator.

Art. 3. - annulaties en wijzigingen

Het gemeentebestuur moet minstens 2 weken voor de gereserveerde datum in kennis worden gesteld van een annulatie of wijziging van de aanvraag en dit via een mailbericht aan eco@grimbergen.be. Indien de voorgeschreven procedure en/of termijn niet gerespecteerd wordt, zal de voorziene huurprijs integraal verschuldigd blijven.

Art. 4. - extra bepalingen

Verdere bepalingen betreffende de mogelijke activiteiten, de aanvragen, het gebruik van de ruimten, sleutels en bezetting van de lokalen, de verantwoordelijkheden van de huurder, schade en verzekeringen en veiligheid staan beschreven in het gebruikersreglement.

Art. 5. - wijze van invordering

De retributie wordt ingevorderd door middel van een factuur.

Indien de huurder niet tijdig betaalt, behoudt het gemeentebestuur zich het recht voor de aanvrager de toegang tot de zaal te ontzeggen.

Art. 6. - opheffingsbepaling

Het retributiereglement op verhuur van gemeentelijke lokalen Charleroyhoeve zoals vastgesteld in de gemeenteraad van 22 december 2016 voor aanslagjaren 2017-2019 wordt met ingang van 28 juni 2018 opgeheven.

In zitting, datum als hierboven

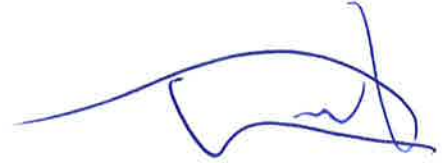
gemeentesecretaris wd



Steffie VAN DER AUWERA



de voorzitter



Jannik GROOTEN

